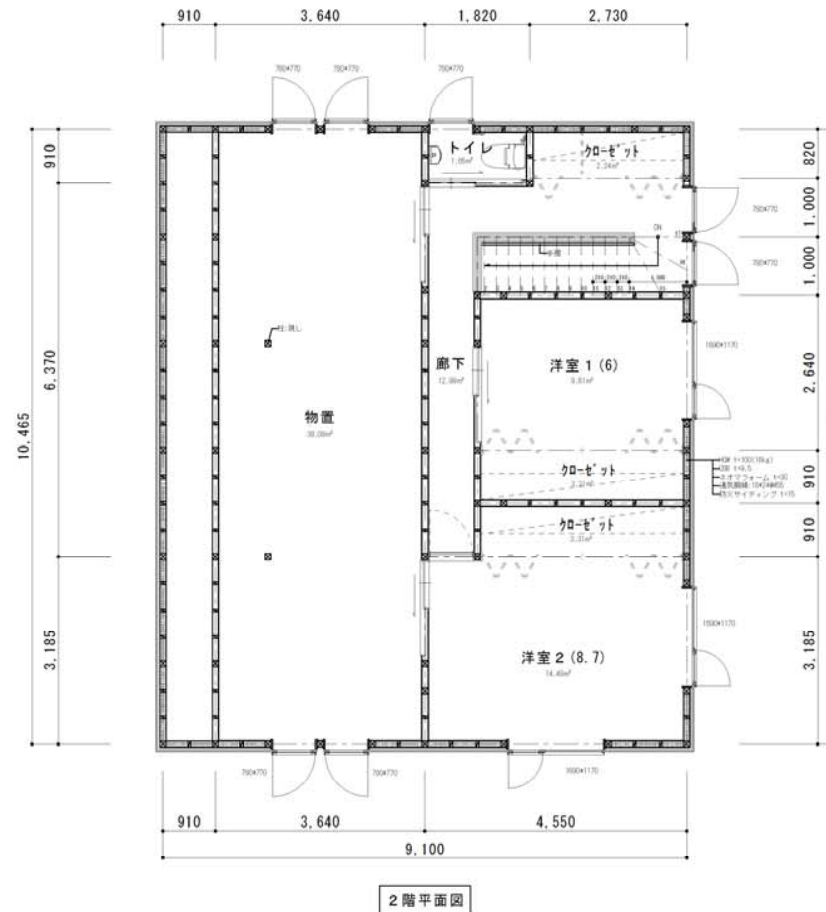
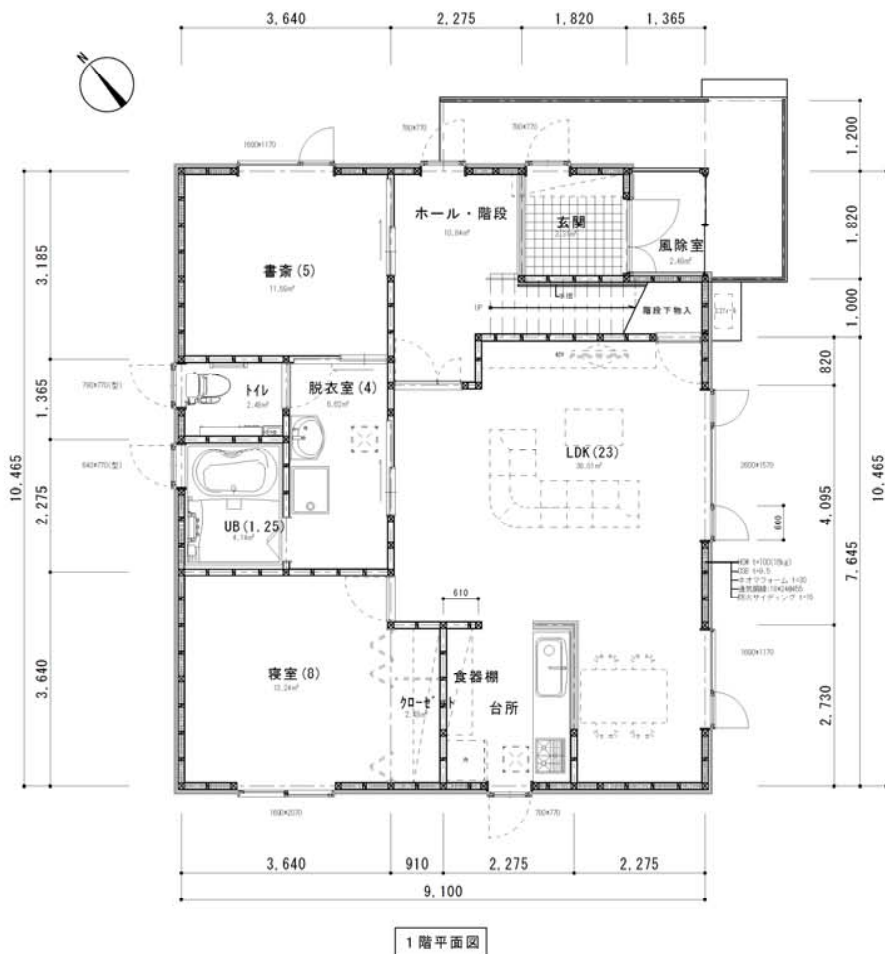


# 物件案内



※次世代省エネ基準クリア!!

※2階物置は居室に改装可!!

※Q値=1.4!!

※ 実際に物件をご確認の上、お申し込みください。

種別	別	一戸建て住宅
物件No.	No.	
名称	称	東雲町
価格	格	<b>1,600万</b>
仲介手数料概算		540,000円(税別)
住所	所	二海郡八雲町 東雲町82-5
交通	通	八雲駅
学区	区	八雲小学校・八雲中学校
建物情報	建物面積	180.93㎡(54.73坪)
	物置面積	
	ハルニ-面積	
構造	造	木造2階建て
	築年数	平成22年6月新築
間取り	取	4LDK
	間	
土地情報	土地面積	422.26㎡(127.73坪)
	土地権利	所有権
都市計画	画	未線引き区域
	用途地域	準工業地域
容積率	率	60%
	容	200%
地目	目	宅地
	地	
接合	地状況	15.5mの町道に接道
	代	
駐車場	場	あり
設備	備	上下水道・プロパンガス
備考	考	物置
敷金・礼金	金	
保証金	金	
管理費・共益費	費	
積立金	金	
その他費用1	1	仲介手数料
その他費用2	2	所有権移転登記費用等
取引態様	様	仲介
現況	況	売主が居住
引渡し	し	
更新年月日		
広告有効期限		

# ネクストホーム

【(社)北海道宅地建物取引業協会 会員】 【(社)全国宅地建物取引業保証協会 会員】

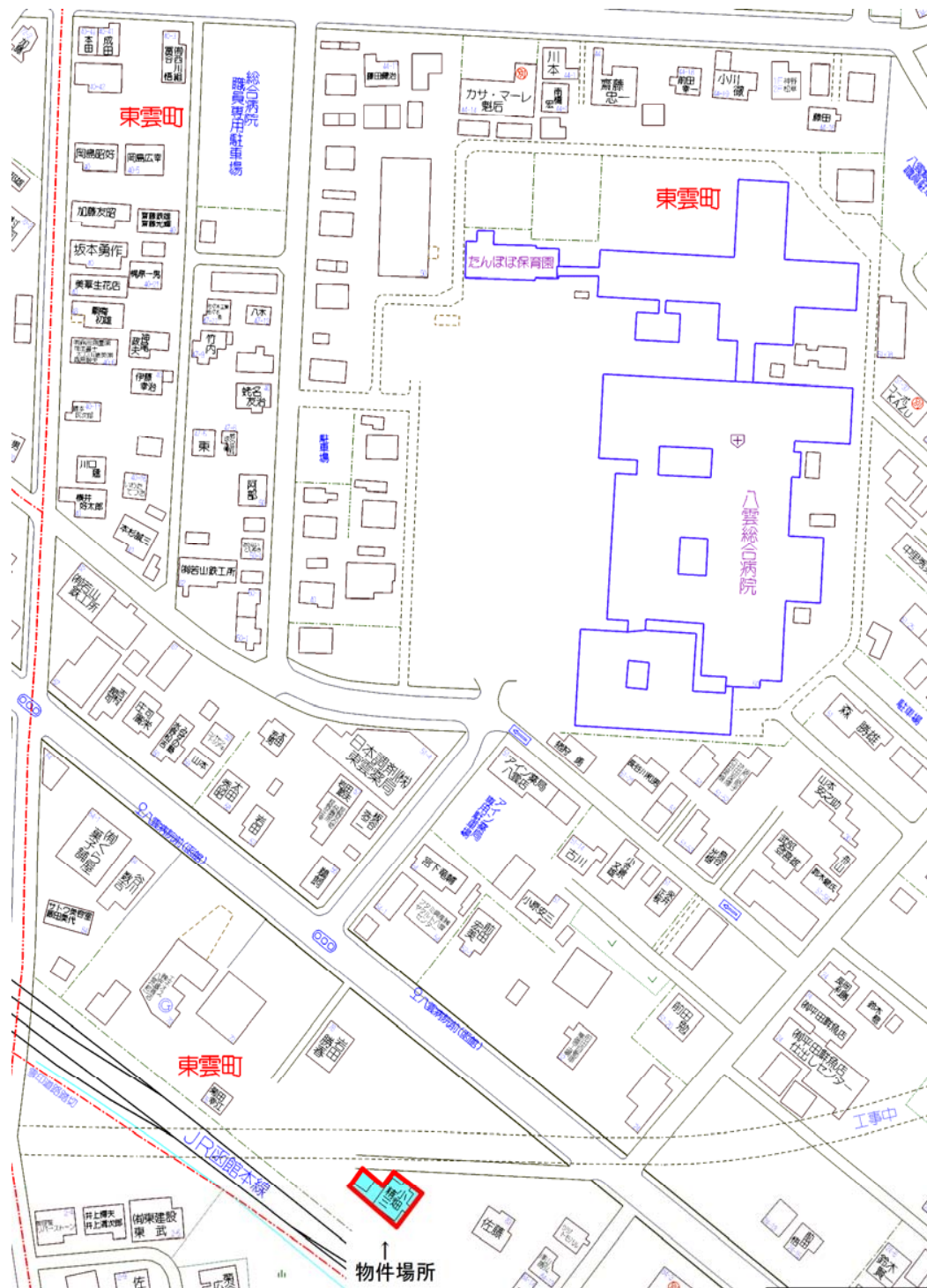
免許番号：北海道知事 渡島(3)第1027号

〒049-3123 北海道二海郡八雲町立岩66番地8 (有)原田工務店内

TEL: 0137-62-2423 FAX: 0137-63-3787

E-MAIL info@harada-home.com

# 物件案内



※ 実際に物件をご確認の上、お申し込みください。



種別	別	一戸建て住宅
物件No.		
名称	称	東雲町
価格	格	1,600万
仲介手数料概算		540,000円(税別)
住所	所	二海郡八雲町 東雲町82-5
交通	通	八雲駅
学区	区	八雲小学校・八雲中学校
建物情報	建物面積	180.93㎡(54.73坪)
	物置面積	
	ハルコニ-面積	
構造	造	木造2階建て
	築年数	平成22年6月新築
間取り	間取り	
土地情報	土地面積	422.26㎡(127.73坪)
	土地権利	所有権(2筆)
都市計画	都市計画	未線引き区域
	用途地域	準工業地域
建ぺい率	建ぺい率	60%
	容積率	200%
地目	地目	宅地
	接地状況	15.5mの町道に接道
報地代		
駐車場	場	あり
設備	備	上下水道・プロパンガス
備考	考	物置
敷金・礼金		
保証金		
管理費・共益費		
積立金		
その他費用1		仲介手数料
その他費用2		所有権移転登記費用等
取引態様		仲介
現況		売主が居住
引渡し		
更新年月日		
広告有効期限		

# ネクストホーム

【(社)北海道宅地建物取引業協会 会員】 【(社)全国宅地建物取引業保証協会 会員】

免許番号：北海道知事 渡島(3)第1027号

〒049-3123 北海道二海郡八雲町立岩66番地8 (有)原田工務店内

TEL: 0137-62-2423 FAX: 0137-63-3787

E-MAIL info@harada-home.com